

POSTGRADO EN FINANCIACIÓN DE OPERATIVAS INMOBILIARIAS

FINC008

www.escuelafintech.com



Certificación universitaria internacional

Escuela asociada a:





DESTINATARIOS

El **Postgrado en Financiación de Operativas Inmobiliarias** va dirigido a todas aquellas personas que deseen incrementar sus conocimientos acerca de los productos y servicios financieros relacionados con las viviendas. A lo largo de la titulación, el alumno estudiará los distintos tipos de productos y servicios financieros que ofrecen las entidades bancarias para la financiación de la compra de una vivienda. Una vez adquiridos estos conocimientos, el estudiante conocerá las garantías financieras, la financiación mediante hipoteca y la financiación mediante leasing, así como otras modalidades de financiación. Con estos conocimientos, el alumno podrá calcular la amortización de una hipoteca, así como sus costes y gastos, los costes bancarios en la vida de un préstamo y la subrogación de los préstamos hipotecarios. Por otro lado, el temario también profundizará en la venta más arrendamiento propio o sale and lease back.



MODALIDAD

Puedes elegir entre:

- **A DISTANCIA:** una vez recibida tu matrícula, enviaremos a tu domicilio el pack formativo que consta de los manuales de estudio y del cuaderno de ejercicios.
- **ON LINE:** una vez recibida tu matrícula, enviaremos a tu correo electrónico las claves de acceso a nuestro Campus Virtual donde encontrarás todo el material de estudio.

El alumno puede solicitar **PRÁCTICAS GARANTIZADAS** en empresas. Mediante este proceso se suman las habilidades prácticas a los conceptos teóricos adquiridos en el curso. Las prácticas serán presenciales, de 3 meses aproximadamente, en una empresa cercana al domicilio del alumno.



DURACIÓN

La duración del curso es de 900h.



IMPORTE

Importe Original: 840€

Importe Actual: 420€



CERTIFICACIÓN OBTENIDA

Una vez finalizados los estudios y superadas las pruebas de evaluación, el alumno recibirá un diploma que certifica la "POSTGRADO EN FINANCIACIÓN DE OPERATIVAS INMOBILIARIAS", de FINTECH SCHOOL, avalada por nuestra condición de socios de la CECAP, máxima institución española en formación y de calidad.

Los diplomas, además, llevan el sello de Notario Europeo, que da fe de la validez de los contenidos y autenticidad del título a nivel nacional e internacional.

El alumno tiene la opción de solicitar junto a su diploma un Carné Acreditativo de la formación firmado y sellado por la escuela, válido para demostrar los contenidos adquiridos.

Además, podrá solicitar una Certificación Universitaria Internacional de la Universidad Católica de Cuyo-DQ con un reconocimiento de 36 ECTS.



CONTENIDO FORMATIVO

UNIDAD DIDÁCTICA 1. PRODUCTOS Y SERVICIOS FINANCIEROS

1. Las entidades financieras y la actividad inmobiliaria
2. La financiación de la compra de vivienda
3. Las garantías financieras
4. El expediente de financiación de una operación bancaria

UNIDAD DIDÁCTICA 2. FINANCIACIÓN MEDIANTE HIPOTECA

1. La hipoteca
2. Condiciones de la Hipoteca
3. El sistema de cálculo o amortización de una hipoteca
4. Costes y gastos de la hipoteca
5. Costes bancarios en la vida del préstamo
6. Subrogación de los préstamos hipotecarios
7. Modificaciones de las hipotecas

UNIDAD DIDÁCTICA 3. LEASING Y OTRAS MODALIDADES DE FINANCIACIÓN

1. Arrendamiento financiero inmobiliario o Leasing
2. Venta más arrendamiento propio o sale and lease back
3. La hipoteca promotor